



„Investieren Sie in Qualität ...nicht in leere Versprechungen!“

Hermann Tecklenburg



# „HEY“ – Tecklenburg baut in Düsseldorf



Ein Blick auf das Projekt „HEY“, das eine Gesamtmietfläche (Wohnen und Gewerbe) von 10.000 Quadratmetern einnimmt.

## Dieselskandal und die WM in London

### Erstes Thema: der Dieselskandal.

Intensiv diskutiere ich mit meiner Frau über die Probleme der deutschen Automobilindustrie, hier vor allem über VW und deren Misstaten! Martina ist der Meinung, dass der VW-Konzern und die anderen Hersteller bestraft werden sollten, denn deren Handeln wäre einem Betrug gleichzusetzen. Meine Meinung lautet: Durch die hohen Strafzahlungen an die USA könnte ein weiteres Bußgeld, das durch die Bundesregierung veranlasst würde, die Existenz des größten deutschen Automobilherstellers gefährden. Damit verbunden wäre die Gefährdung von Millionen deutscher Arbeitsplätze. Als Fan der deutschen Automobilindustrie plädiere ich somit auf „Freispruch“ für Volkswagen!

### Zweites Thema: Leichtathletik-WM in London.

Mit großem Interesse habe ich die Weltmeisterschaft der Leichtathleten in London verfolgt und das schwache Ergebnis der deutschen Sportler bedauert. Wäre es nicht angebracht, die deutschen Athleten finanziell besser zu unterstützen? Jährlich werden Milliarden Euro für unser Militär und Asylbewerber beziehungsweise Asylanten ausgegeben. Nur ein Prozent dieser Ausgaben den jungen deutschen Athleten zur Verfügung zu stellen, wäre meines Erachtens eine sinnvolle Investition!

Schöne Spätsommertage wünscht allen Lesern

*Hermann Tecklenburg*  
HERMANN TECKLENBURG

Der Weg führt in den Osten der Landeshauptstadt. Genauer gesagt in den Stadtteil Gerresheim, der im 19. Jahrhundert durch die dort angesiedelte Glashütte weit über Deutschland bekannt wurde. Nach deren Schließung im Jahr 2005 bietet sich auf diesem Areal die Entwicklung eines urbanen Quartiers mit unterschiedlichen Wohntypologien, Gewerbe- und Dienstleistungsangeboten und der Integration eines Einzelhandelsstandortes in das bereits bestehende Zentrum an der südlichen Heyestraße an. Mit dem Projekt „Glasmacherviertel“ sollen auf einer Gesamtfläche von 300.000 Quadratmetern nach derzeitiger Planung unter anderem etwa 1400 Wohneinheiten und rund 68.000 Quadratmeter Frei- und Grünfläche entstehen.

Direkt gegenüber dem „Glasmacherviertel“ plant Tecklenburg an der Heyestraße das Projekt „Hey“, ein Wohn- und Gewerbequartier mit einer Gesamtmietfläche von rund 10.000 Quadratmetern. Davon entfallen etwa 5000 Quadratmeter auf Wohn- und 5000 Quadratmeter auf Gewerbeflächen. Letztere umfassen 500 Quadratmeter Einzelhandel sowie jeweils 2000 bis 3000 Quadratmeter Bürofläche und Fitness. Die Gewerbeeinheiten werden zentral an der Heyestraße positioniert, um eine optimale Sichtbarkeit zu gewährleisten. Vorgesehen sind in diesem Bereich 40 bis 60 Tiefgaragenstellplätze.

Durch die hervorragende Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz ist beste Erreichbarkeit garantiert. Die S- und U-Bahn-Haltestelle Gerresheim

liegt nur 100 Meter entfernt. So sind die Düsseldorfer Innenstadt und der Hauptbahnhof ähnlich schnell zu erreichen wie in nördlicher Richtung Ober-Gerresheim/Grafenberg und im Westen Erkrath und Mettmann. Gleiches gilt für die Naherholungsgebiete Grafenberger Wald, Düsseldorf

und den Unterbacher See. Von daher ist ein gutes Angebot für Jung und Alt gegeben.

**Ansprechpartner ist die Tecklenburg Projektentwicklungs GmbH. Kontaktperson ist Roland Dreger, Telefon: 0211-95983010, mobil: 0157-87003878 oder E-Mail r.dreger@tecklenburg-pe.de**



Das Neubauprojekt „HEY“ vereint im Düsseldorfer Stadtteil Gerresheim Wohn- und Gewerbeflächen bei optimaler Verkehrsanbindung.

**KRIMI-DINNER**

**Krimilokal  
Lokalkrimi**

**Tatort:**  
**Hotel und Restaurant Straelener Hof**

**Tatzeit: Samstag, 25. November um 18.45 Uhr**

Ein Aperitif, ein schauriges 4-Gang-Menü und Krimi hautnah! Trinken Sie das ein oder andere Glas und erleben Sie Profilneurosen, die Karriereknicks der Streber und Ihren Professor, der immer noch so aussieht wie damals.

Genießen Sie als Zeugen die kulinarische Seite des Abends und haben einfach Spaß.

**Komplettpreis pro Person 88,00 €**

www.straelenerhof.de  
info@straelenerhof.de

**Straelener Hof**  
Das Landhotel mit Chic und Flair

Annstr. 68 • 47638 Straelen • Tel. 0 28 34/91 41-0 • www.straelenerhof.de