



„Investieren Sie in Qualität ...nicht in leere Versprechungen!“

Hermann Tecklenburg



Neuer Auftrag für Tecklenburg in der Landeshauptstadt

Das Straelener Bauunternehmen erstellt an der Metzgerstraße im Stadtteil Derendorf eine Wohnanlage mit 26 hochwertigen Mietwohnungen.

An dieser Stelle hat das Unternehmen Tecklenburg bereits häufiger über interessante Bauprojekte in Düsseldorf berichtet. Ergänzen möchte man: nach dem erfolgreichen Abschluss eines solchen Projekts ist vor dem Bau des nächsten. Das gilt auch jetzt wieder. Als langjähriger Kunde der Tecklenburg GmbH vertraut die Breddermann Immobilien-Gruppe erneut auf die Leistungsfähigkeit des Straelener Traditionsunternehmens und hat den Auftrag zur Erstellung einer Wohnanlage auf der Metzgerstraße in Düsseldorf erteilt.

Der Gebäudekomplex im Düsseldorfer Stadtteil Derendorf umfasst 26 hochwertige Mietwohnungen mit einer Größe von 50 bis 120 Quadratmetern Wohnfläche. Alle Wohnungen erhalten



Visualisierung der Wohnanlage an der Metzgerstraße in Düsseldorf-Derendorf.

großzügige Balkonanlagen beziehungsweise eine Terrasse im Erdgeschoss mit einer Gartenanlage. Die Maisonette-Wohnungen im Dachgeschoss verfügen über eine zusätzliche Empore. Im straßenseitigen Erdgeschoss entstehen Gemeinschaftsflächen

und ein großzügiger Abstellraum für Fahrräder. Gleichzeitig errichtet Tecklenburg eine neue wasserdichte Tiefgarage, in der 36 Fahrzeuge Platz finden. Diese Stellflächen werden mit einer bereits bestehenden Nachbargarage zu einer Großgarage verbun-

den. Der Auftrag wurde per Handschlag besiegelt. Tecklenburg sicherte die gewohnt termingerechte und qualitativ hochwertige Durchführung der Arbeiten zu. Bereits in den vergangenen Tagen fiel der Startschuss für den Baubeginn.

Kita in Düsseldorf-Gerresheim



So wird die Kindertagesstätte der Gemeinde St. Margareta aussehen.

In den vergangenen rund 25 Jahren hat die Tecklenburg GmbH bereits eine Vielzahl von Kindergärten und Kindertagesstätten in Nordrhein-Westfalen geplant und realisiert. Durch das hierbei gewonnene Know-how wurde nun eine weitere Projektentwicklung für eine viergruppige Kita im Düsseldorfer Stadtteil Gerresheim gestartet. Der Landesverband Rheinland (LVR) und die Stadt Düsseldorf haben bereits ihre Zustimmung gegeben beziehungsweise signalisiert. In vier Gruppen wird der zukünftige Träger – die katholische Kirchengemeinde St. Margareta – voraussichtlich ab dem Kindergartenjahr 2018/19 etwa 80 Kinder betreuen. Die Kita ist nach neuesten, technischen Vorgaben geplant, sie wird zudem über einen großzügigen Außenspielbereich verfügen. Barrierefreiheit sowie spezielle Maßnahmen für hör- und sehbehinderte Kinder gehören zu den baulichen Vorgaben und werden auch umgesetzt. Nach Erteilung der Baugenehmigung, voraussichtlich Ende diesen Jahres, ist der Baubeginn geplant. Die Fertigstellung erfolgt dann bis Mitte 2018.

Es lebe der Sport in Straelen!

„Herzlichen Glückwunsch zum Aufstieg in die Oberliga“, durfte ich in den zurückliegenden Wochen häufig hören. Nicht immer habe ich Anerkennung und Lob gespürt, manchmal war auch Missgunst und Neid zu spüren.

Vor fast 20 Jahre haben wir erstmalig den Aufstieg in die damalige 5. Klasse geschafft, 2008 hatte meine Frau Martina als Trainerin wesentlichen Anteil an dem zweiten Aufstieg in die Oberliga.

2010 stellte der Westdeutsche Fußballverband irrsinnige Auflagen an die Oberligisten, die dem SV Straelen einige hunderttausend Euro gekostet hätten. Den Auflagen sind wir durch einen „fast“ freiwilligen Abstieg begegnet.

In den vergangenen Jahren wurden die Auflagen verringert, und die gute Jugendarbeit beim SVS trägt Früchte, so dass ein Aufstieg in die Oberliga finanziell und sportlich möglich und machbar ist.

Trainer Stephan Houben kennt meine Vorgabe, die da heißt: Zehn aus der Straelener Talentschmiede entwachsenen Fußballer müssen zum 22er Kader unserer 1. Mannschaft gehören, darunter auch echte Straelener Jungs.

Glückwunsch auch den Sportfreunden Broekhuysen und den Holtern Fußballern zum Aufstieg in die Bezirksklasse beziehungsweise 1. Kreisliga sowie großes Kompliment unseren Handballerinnen zum Aufstieg in die Regionalliga.

Allen Kritikern unserer Stadt sei gesagt: Straelen ist eine schöne und erfolgreiche Stadt mit vielen sportbegeisterten Bürgern.

Mit sommerlichen Grüßen

HERMANN TECKLENBURG

Sommer und ein Grill im Grünen!

Auch in diesem Jahr planen wir unser obligatorisches Barbecue mit Tanz bis in die Morgenstunden.

Samstag 05. August 2017 ab 18.00 Uhr und um 19.30 Uhr ist der Grill soweit 32,50 € pro Person

Im Sommer heizen wir jeden Freitag den Grill an!

Vom 07. Juli bis zum 25. August 2017 19.00 – 21.00 Uhr 19,50 € pro Person

www.straelenerhof.de
info@straelenerhof.de
Annstr. 68 • 47638 Straelen • Tel. 0 28 34/91 41-0 • www.straelenerhof.de

Straelener Hof
Das Landhotel mit Chic und Flair