

Zur Verstärkung unseres Teams in Straelen suchen wir ab sofort eine(n)

Bauleiter (m/w/d) für den SF-Hochbau

Ihre Aufgaben:

- Projektbauleitung im schlüsselfertigen Hochbau „Wohnen und Gewerbe“
- Qualitäts-, kosten- und termingerechte Abwicklung der Baustellen
- Koordination und Steuerung externer Fachingenieure und Gutachter
- Zusammenarbeit mit internen Abteilungen (Projektentwicklung, Architektur, Vergabe und Kalkulation)
- Nachtragsmanagement gegenüber Auftraggebern, Nachunternehmern und Fachplanern
- Durchführung der technischen und behördlichen Abnahmen

Anforderungen:

- Technische und wirtschaftliche Optimierung in der Projektvorbereitungs- und Durchführungsphase
- Mitwirkung bei der Planung der Bauabläufe einschl. Termin-, Logistik- und Kapazitätenplanung
- Erstellen und Fortschreiben der Vergabeplanung sowie der Zahlungs- und Rahmenterminplanung
- Führen des Baustellenteams aus Bauleitung, Polieren und eigenem Personal
- Durchführung von Planungs- und Baubesprechungen mit Auftraggebern und Nachunternehmern

Qualifikationen:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens oder vergleichbar (FH/TH)
- Unternehmerisches und ergebnisorientiertes Denken und Handeln
- Mehrjährige Erfahrung in der SF-Bau- und/oder Projektleitung
- Kenntnis der relevanten Vertrags- und Regelwerke (VOB / BGB / HOAI)
- Selbstständige, engagierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten, Verhandlungsgeschick und hohe Kommunikationsfähigkeit

Unser Angebot:

- Unbefristeter Arbeitsvertrag mit einer attraktiven Gehaltsstruktur und Zusatzleistungen
- Firmen-PKW, auch zur privaten Nutzung
- Individuelle Weiterbildungs-, Qualifizierungs- und Aufstiegsmöglichkeiten
- Hervorragendes Betriebsklima in einem engagierten und hoch motivierten Team
- Einen modernen Arbeitsplatz in einem innovativen, mittelständisch-flexiblen Unternehmen
- Aufsteigern bieten wir Zeit zur Einarbeitung durch erfahrene Oberbauleiter

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung, bevorzugt per E-Mail an:
Tecklenburg GmbH | Frau Viola Koblenz | bewerbung@tecklenburg-bau.de



Die Tecklenburg GmbH – mit Sitz in Straelen am Niederrhein ist seit über 140 Jahren ein mittelständisches Bauunternehmen mit eigener Projektentwicklung und Bauträgerschaft. Mit der hauseigenen Projektentwicklung, unserer Architekturabteilung und einem Vertriebsteam deckt die Tecklenburg GmbH die gesamte Wertschöpfungskette des Planens, Bauens und Vermarktens ab.